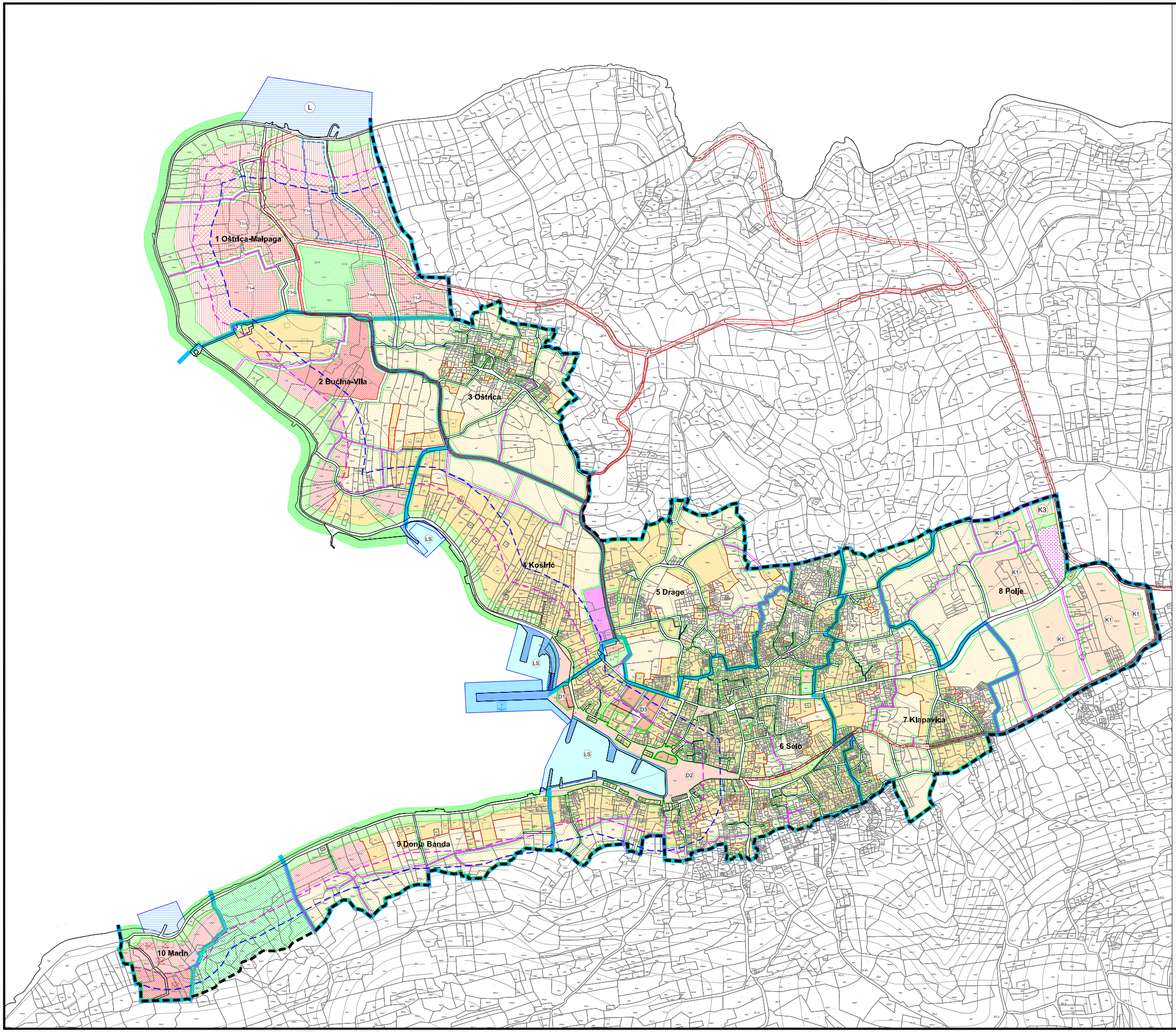

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA ZLARINA

4.0 NAČIN I UVJETI GRADNJE

GRANICE

- OBUHVAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
- UDALJENOST 70 m OD OBALNE CRTE
- UDALJENOST 100 m OD OBALNE CRTE

UREĐENJE POVRŠINA

- GRANICA PROSTORNE CJELINE
- GRANICA IZGRAĐENI - NEIZGRAĐENI DIO ZONE
- GRANICA GRAĐIVOG DIJELA PROSTORNE CJELINE
- OBVEZNI GRAĐEVINSKI PRAVAC
- UKLANJANJE POSTOJEĆE GRAĐEVINE
- OBVEZNO OZELENJAVANJE
- OZELENJAVANJE - OBVEZNO AUTOHTONO ZELENILO (IZVAN GRAĐEVINSKOG PODRUČJA)

POVRŠINA NASELJA

post.	plan.	
M1	M1	MJEŠOVITA NAMJENA - PRETEŽITO STAMBENA
		JAVNI I DRUŠTVENI SADRŽAJI
D7		VJERSKI SADRŽAJI

NAČIN UREĐIVANJA JAVNIH I DRUŠTVENIH SADRŽAJA.

post.	plan.	
D1		CENTRALNI, JAVNI I DRUŠTVENI SADRŽAJI
D2		JAVNI OTVORENI PROSTORI
D3	D3	OBVEZNA JAVNA NAMJENA U PRIZEMLJU GRAĐEVINE
		PARKOVI I UREĐENO ZELENILO NA ČESTICI
K1	K1	POSLOVNA - PRETEŽITO USLUŽNA
	K3	POSLOVNA - KOMUNALNO SERVISNA (PRIVREMENO ODLAGANJE KOMUNALNOG OTPADA)
		HOTELI - SMJEŠTAJNE GRAĐEVINE
		PRATEĆI SADRŽAJ
		GROBLJE
		UREĐENE PLAŽE

UGOSTITELJSKO TURISTIČKA NAMJENA IZVAN NASELJA

post.	plan.	
		HOTELI - SMJEŠTAJNE GRAĐEVINE, (T4) OZNAKA PROSTORNE JEDINICE
		PRATEĆI SADRŽAJ (POJAS 70-100 m OD OBALNE CRTE)
		PRATEĆI SADRŽAJ (POJAS 50-70 m OD OBALNE CRTE)
		SPORT I REKREACIJA

- KONTAKTNO PODRUČJE LJETNIKOVCA MALPAGA

PROMET

CESTOVNI PROMET

post.	plan.	
		KOLNE PROMETNICE
		PROŠIRENJE KOLNE PROMETNICE
		KOLNO PJEŠAČKE ULICE
		OSTALE ULICE I TRGOVI
		OBALNA ŠETNICA

POMORSKI PROMET

- LUKA OTVORENA ZA JAVNI PROMET (ŽUPANIJSKI ZNAČAJ) — KOPNENI DIO / AKVATORIJ
- LS SPORTSKA LUKA — KOPNENI DIO / AKVATORIJ
- UREĐENJE OBALE ŠPORTSKE LUKE
- PRIVEZ
- REKONSTRUKCIJA I MANJE PROŠIRENJE POSTOJEĆEG GATA

S

100 50 0 m 100 200 300

URBOS

Županija: ŠIBENSKO - KNINSKA	
Grad: ŠIBENIK	
Naziv prostornog plana: URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA ZLARINA	
Naziv kartografskog priloga: NAČIN I UVJETI GRADNJE	
Broj kartografskog priloga: 4.0	Mjerilo kartografskog priloga: 1:2000
Program mjera za unapređenje stanja u prostoru (službeno glasilo): "SL glasnik Šibenika i okolnih mjesta", br. 2/05.	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo): "SL glasnik Grada Šibenika", br. 2/09.
Javna rasprava (datum objave): "Narodna Glasnica", L. ožujka 2006. god. "Narodna Glasnica", L. ožujka 2006. god.	Javni uvid traženo: od 6. ožujka 2006. god. do 6. travnja 2006. god.
Ponovljena javna rasprava (datum objave): "Narodna Glasnica", L. kolovoza 2006. god. "Narodna Glasnica", L. kolovoza 2006. god. "Glasnik grada Šibenika", broj 02 od 24. lipnja 2008. godine	Javni uvid traženo: od 28. srpnja 2006. god. do 26. kolovoza 2006. god.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: mr. sc. GUSTAV ČERVAR, dipl. ing. arh. (ime, prezime i potpis)
Suglasnost na plan prema članku 97. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine" br.76/07)	
Broj suglasnosti klasa: 350-02/09-1/322 ur.broj: 531-05-1-09-5	datum: 25. siječja 2009.
Pravna osoba tijela koje je izradilo plan: URBOS doo SPLIT ured za prostorno planiranje, urbanizam i zaštitu okoliša	
Pečat pravne osobe tijela koje je izradilo plan:	Odgovorna osoba: GORDANA RADMAN, dipl. ing. arh. (ime, prezime i potpis)
Koordinator plana: GORDANA RADMAN, dipl. ing. arh. BRIAN TRUTA, dipl. ing. arh.	
Stručni tim u izradi plana: 1. GORDANA RADMAN, dipl. ing. arh. 2. BRIAN TRUTA, dipl. ing. arh. 3. MAJA MAURACA, dipl. oec. 4. mr.sc. ZORAN RADMAN, prof.geo. 5. IVANA BUBIĆ, dipl. oec. 6. SIMA ROJE, arh. tehn. 7. HRVOJE BOTA, dipl. ing. arh. 8. BRUNO BOSNIĆ, student geod.	
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: mr.sc. ANICA ROJNIĆAK, dipl. ekonomist (ime, prezime i potpis)
Mišljenje iz ovog prostornog plana u Prostornom odjeljenju: (ime, prezime i potpis)	Pečat nadležnog tijela: